ROMÂNIA
JUDEŢUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

Avizat
SECRETAR GENERAL
Marius CLIȚAN

Nr. 678/23.11.2026

HOTĂRÂREA nr._____
din _____2026

declararea unor bunuri de interes public local și trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Arad în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 104195/23.11.2026,

Analizând raportul nr. 104198/23.11.2026, al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Potrivit adresei nr. 81796/2026 a Serviciului Investiții, Energetic, privind cuprinderea în patrimoniul public al Municipiului Arad a obiectului de investiții "Amenajare trecere la nivel cu liniile de cale ferată strada Câmpul Liniștii", finalizat conform Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 79849/2026,

Luând în considerare adresa nr. 76849/2026 a U.I.P. „Regenerare urbană zona Piața Catedralei din Municipiul Arad", privind cuprinderea în patrimoniul public al Municipiului Arad a obiectului de investiții finalizat conform Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 44727/2026,

Conform solicitării operatorului de transport Compania de Transport Public SA Arad, nr. 10364/2026, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 94803/2026, prin care propune casarea unor tronsoane de cale de rulare și rețea electrică aferentă, ce urmează a fi modernizate,

În temeiul Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, cu modificările și completările ulterioare și art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Â R E

Art. 1 (1) Se declară de uz și de interes public local bunurile detaliate în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad, cu bunurile de la art. 1.

Art. 2 (1) Se aprobă trecerea unor bunuri din domeniul public al Municipiului Arad, în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării bunurilor și valorificării la maximum a ansamblurilor, subansamblurilor rezultate, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Bunurile prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, se valorifică de către operatorul economic Compania de Transport Public S.A. Arad, în condițiile prevăzute de lege, urmând ca sumele obținute din valorificarea activelor corporale să se constituie venit la bugetul local.

Art. 3 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

SECRETAR GENERAL

Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. _____/_____.2026
a Consiliului Local al Municipiului Arad

INVESTIȚII NOI

Nr. crt.	Denumire obiectiv	Valoare -lei-	Caracteristici
1	Amenajare trecere la nivel cu liniile de cale ferată strada Câmpul Liniștii	**8.799.940,21**	Lucrări și avize
2	Regenerare urbană zona Piața Catedralei din Municipiul Arad	**26.707.319,10**	- demolarea corpurilor aferente CF 304496 și aferente CF 319027 - amenajare fantana arteziană - locuri de parcare 16 buc. - realizare spațiilor verzi, alei și zone pietonale, reabilitare străzi și accese carosabile, dotări - instalații electrice, montaj stâlpi și corpuri de iluminat pentru iluminatul public și arhitctural - rețele extrioare de alimentare cu apă potabilă, sistem aspersoare, canalizare pluvială, canalizare menajeră, modernizare instalația stins incendiu existentă

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ SECRETAR GENERAL

Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. _____/_____.2026
a Consiliului Local al Municipiului Arad

Mijloace fixe ce trec din domeniul public al Municipiului Arad
în domeniul privat al acestuia în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și, după caz casării

Nr. crt.	Denumire	Nr. inventar	Valoare (lei)
1.	Linie de tramvai Depou Micalaca **3245** mcs	1301300	556.377,00
2.	Rețea electrică aeriană de contact Depou Micalaca **3345** mcs	1300600	23.345,00

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 104195/23.11.2026

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și cu aplicarea art. 37 din Regulamentul de organizare si funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 216/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„declararea unor bunuri de interes public local şi trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Arad în vederea scoaterii din funcțiune, casării şi valorificării",* proiect în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- adresa Serviciului Investiții, Energetic nr. 81796/2026, privind cuprinderea în patrimoniul public al Municipiului Arad, a obiectului de investiții "Amenajare trecere la nivel cu liniile de cale ferată strada Câmpul Liniștii", finalizat conform Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 79849/2026.

- solicitarea nr. 76849 a U.I.P. „Regenerare urbană zona Piața Catedralei din Municipiul Arad", privind cuprinderea în patrimoniul public al Municipiului Arad, a obiectului de investiții finalizat conform Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 44727/2026.

- solicitarea operatorului de transport C.T.P. SA Arad, nr. 10364/2026, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 94803/2026, prin care propune trecerea din proprietatea publică în proprietatea privată a municipiului Arad, a unor tronsoane de cale de rulare și rețea electrică aferentă, ce urmează a fi modernizate, în scopul casării, respectiv valorificării ansamblurilor, subansamblurilor si componentelor, prin crearea unor mijloace fixe noi, reutilizarea ca piese de schimb, în cadrul societății sau prin vânzare pe bază de licitație publică, organizată potrivit legii,

Ținând cont de cele prezentate:

P R O P U N:

adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al Municipiului Arad privind declararea unor bunuri de interes public local, completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad în mod corespunzător și trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Arad în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării acestora.

p. P R I M A R
Călin BIBARȚ
V I C E P R I M A R
Lazăr FAUR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC
Nr. 104198/23.11.2026

R A P O R T

Având în vedere:

- adresa nr. 81796/2026 a Serviciului Investiții, Energetic, privind cuprinderea în patrimoniul public al Municipiului Arad, a obiectului de investiții "Amenajare trecere la nivel cu liniile de cale ferată strada Câmpul Liniștii", finalizat conform Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 79849/2026

- adresa nr. 76849 a U.I.P. „Regenerare urbană zona Piața Catedralei din Municipiul Arad", privind cuprinderea în patrimoniul public al Municipiului Arad, a obiectului de investiții finalizat conform Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 44727/2026.

- solicitarea operatorului de transport C.T.P. SA Arad, nr. 10364/2026, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 94803/2026, prin care propune trecerea din proprietatea publică în proprietatea privată a municipiului Arad, a unor tronsoane de cale de rulare și rețea electrică aferentă, ce urmează a fi modernizate, în scopul casării, respectiv valorificării ansamblurilor, subansamblurilor si componentelor, prin crearea unor mijloace fixe noi, reutilizarea ca piese de schimb, în cadrul societății sau prin vânzare pe bază de licitație publică, organizată potrivit legii,

Considerații juridice:

- art. 286 alin (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia: "*Domeniul public al comunei, al oraşului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum şi din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public naţional ori judeţean."*

- Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, cu modificările și completările ulterioare și art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de cele prezentate:

P R O P U N E M:

declararea unor bunuri de interes public local, completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad în mod corespunzător și trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Arad în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, conform anexelor 1 și 2 la prezentul raport.

DIRECTOR EXECUTIV	ȘEF SERVICIU	Consilier
Ștefan SZUCHANSZKI	Mihaela BALAȘ	Ruxanda MOTREA

VIZAT JURIDIC